

	<p><b>COMUNE DI CETARA</b>  <b>Provincia di Salerno</b>  <b>SETTORE TECNICO</b>          Corso Umberto I n.47 – 84010 – Tel. +39089262921  <a href="http://www.cetara.asmenet.it/">http://www.cetara.asmenet.it/</a> e-mail: <a href="mailto:info.cetara@asmepec.it">info.cetara@asmepec.it</a></p>	
---	---	--

<p><b>BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA</b>  <b>Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo.</b></p>
<p><b>art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016</b></p>
<p>Oggetto: “ AMPLIAMENTO DI BANCHINE DEL MOLO DI SOTTOFLUTTO E REALIZZAZIONE DI EDIFICIO CONNESSO ALLE ATTIVITA’ DEL SETTORE PESCA NELL’AREA PORTUALE DI CETARA PROGETTO STRALCIO”</p>
<p><b>CUP C21I21000100001 CIG 9475377077</b></p>

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) Denominazione e indirizzi:** COMUNE DI CETARA (SA) CORSO UMBERTO I N.47 84010 CETARA (SA) Tel. 089262921

**Posta elettronica:** [info.cetara@smepec.it](mailto:info.cetara@smepec.it)

**Indirizzo(i) Internet (URL):** [www.cetara.asmenet.it](http://www.cetara.asmenet.it)

**Responsabile del procedimento amministrativo:** ing. Pietro Avallone, Responsabile Area Tecnica del Comune di Cetara tel.089262921 email: [info.cetara@asmenet.it](mailto:info.cetara@asmenet.it)

**SEZIONE II: OGGETTO DEL CONTRATTO**

**II.1.1) Denominazione conferita al contratto dall’Amministrazione aggiudicatrice:**

“ AMPLIAMENTO DI BANCHINE DEL MOLO DI SOTTOFLUTTO E REALIZZAZIONE DI EDIFICIO CONNESSO ALLE ATTIVITA’ DEL SETTORE PESCA NELL’AREA PORTUALE DI CETARA PROGETTO STRALCIO”

Il progetto esecutivo dell’intervento, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 119 del 22.9.2022, è stato validato ai sensi dell’art. 26 del D.lgs 50/2016.

**II.1.2) tipo di contratto:** lavori. Luogo di esecuzione: Cetara (SA)

**II.1.3) Codice CPV principale:** 452241100-9 – lavori di costruzione banchine

**II.1.4) breve descrizione dell’appalto:** 1) realizzazione di edificio connesso alle attività della pesca; 2) ampliamento banchine del molo di sottoflutto ; 3) impianto di illuminazione ; 4) forniture attrezzature.

**II.1.5) Lotti:** contratto non diviso in lotti. Il contratto non è stato suddiviso in lotti al fine di assicurare un'efficace azione con un unico oggetto esecutore.

**II.1.6) Ammissibilità di varianti:** NO

**II.2.1) quantitativo o entità totale:** Importo complessivo dei lavori e oneri compresi nel contratto di appalto lavori pari ad **euro 2.982.683,15** di cui euro **euro 41.088,57** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e che prevede, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), un costo per la manodopera di euro **617.184,05**;

categorie dei lavori che compongono l'appalto:

categoria	Importo	classifica	incidenza	
OG7	<b>1.907.580,30</b>	IV	<b>63.96%</b>	<b>PREVALENTE</b>
OG1	<b>855.249,60</b>	III	<b>28.67%</b>	<b>SCORPORABILE</b>
OG11	<b>178.764,68</b>	I	<b>5.99%</b>	<b>SCORPORABILE</b>
Sicurezza generale	<b>41.088,57</b>			
<b>Totale generale</b>	<b>2.982.683,15</b>			

**II.3) AVVALIMENTO:** il concorrente singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 45 del D.lgs 50/2016 potrà soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti e delle attestazioni di un altro soggetto nel rispetto di quanto previsto dalla art.89 del D.lgs 50/2016;

**II.4) Subappalto:** nei limiti previsti dall'art.105 del D.lgs 50/16. In particolare si fa osservare che il limite di subappaltabilità deve essere riferito al 30% dell'importo complessivo del contratto, così come sancito dall'art.105 comma 2 del D.lgs 50/2016.

**II.5) durata del contratto e termine di esecuzione:** il termine di esecuzione dei lavori è di **300** giorni naturali e consecutivi a decorrere dal verbale di consegna dei lavori.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

#### **III.1) Condizioni relative al contratto.**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste.** L'offerta deve essere corredata da garanzia provvisoria per l'importo di euro **59.653,00** (Euro cinquantanovemilaseicentocinquantatre/00), pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara I.V.A. esclusa, nelle forme e con le modalità descritte all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi). L'importo di detta cauzione è ridotto secondo le modalità ed al ricorrere dei presupposti previsti dall'art. 93 del D.lgs 50/16 per le imprese in possesso delle certificazioni ivi indicate.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e pagamento:** la realizzazione dell'opera è finanziata mediante **finanziamento ministeriale di cui avviso pubblico D.D. 032547 del 10.8.2021 del MIPAAF.**

Modalità di determinazione del corrispettivo: il pagamento delle prestazioni contrattuali è previsto a misura e i corrispettivi saranno pagati nei tempi e nei modi previsti dall'art. 9 del Capitolato Speciale di Appalto, con rate in acconto dovute ogni volta che l'importo dei lavori eseguiti, al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti, raggiunge un importo non inferiore a **euro 500.000,00.**

**III.1.3) tracciabilità finanziaria:** l'impresa affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ex art.3 della legge 136/10 come modificato dalla legge 217/10 di conversione del

D.l. 187/10. Nel caso di RTI la mandataria si impegna a rispettare nei pagamenti effettuati verso le mandanti le clausole di tracciabilità (tale clausola va inserita nel contratto di mandato).

**III.1.4) Forma Giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatari del contratto:** sono ammessi raggruppamenti di tipo orizzontale, verticale o misto.

**III.1.5) altre condizioni cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** l'appaltatore non può affidare i lavori in subappalto ad imprese che in qualunque forma hanno partecipato alla gara.

**III.2) condizioni di partecipazione:**

**III.2.1) Requisiti per partecipare alla gara:**

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza;
- Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), comprese quelle previste dalla normativa antimafia;
- Possesso della certificazione SOA per la Categoria

**1) Opera prevalente, compresa nelle categorie generali – OG7**

Obbligo di possesso del requisito in proprio, con facoltà di subappalto entro i limiti di cui all'art.105 del D.lgs 50/2016 ad imprese in possesso dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 83, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) per i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d), e), f) e g), la mandataria deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

**III.2.3) Capacità economica e finanziaria e capacità tecnica:** per i concorrenti il requisito è assorbito dalla SOA. I concorrenti candidati all'appalto devono possedere, all'atto dell'offerta, l'attestazione SOA che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, come sopra indicate. Nello specifico, i concorrenti devono allegare copia recante dichiarazione di conformità all'originale ai sensi dell'art.19 del DPR445/2000 rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata per le categorie dei lavori oggetto dell'appalto.

**III.2.4) Domanda di partecipazione:** i concorrenti devono essere, a pena di esclusione, in possesso dei requisiti di ordine generale di idoneità professionale, di qualificazione all'esecuzione dei lavori, come indicato dal disciplinare di gara e dal presente bando.

I soggetti interessati a partecipare alle procedure di cui al presente bando, comprese le imprese ausiliarie o in RTI, devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale ANAC alla sezione servizi – servizi ad accesso riservato – AVCpass Operatore Economico seguendo le istruzioni ivi contenute. Il documento PASSOE relativo all'appalto di cui al presente bando è rilasciato dal sistema AVCpass. Debitamente firmato da tutti i legali rappresentanti, dovrà essere allegato alla domanda di partecipazione.

In caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate, regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze di documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto e del soggetto responsabile della stessa.

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** aperta ai sensi dell'art.60 del D.lgs 50/2016.

**IV.1.2) Critero di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs 50/2016, secondo i criteri e le modalità specificate nel disciplinare di gara.

I pesi, globalmente pari a 100, sono così suddivisi:

**CRITERIO A 1 - Illustrazione di quanto il concorrente intende offrire al fine di incrementare il pregio tecnico e funzionale dell'opera a farsi**

*A1.1 Soluzioni migliorative e/o integrative di ottimizzazione dei moduli prefabbricati di banchina al fine del miglioramento funzionale e strutturale anche al fine di ridurre i tempi di esecuzione dell'intervento, Qualità e durabilità dei materiali e miglioramento del piano di manutenzione dell'opera . punti 25*

**CRITERIO A 2 - Illustrazione di quanto il concorrente intende offrire in relazione all'organizzazione e sicurezza del cantiere**

*A2.1 Ottimizzazione delle fasi di realizzazione dei lavori con specifico riferimento all'ubicazione dell'area di confezionamento e stoccaggio delle strutture (non disponibile presso le aree del porto di Cetara), delle caratteristiche dei mezzi d'opera e delle attrezzature da utilizzare nonché delle modalità di controllo e di monitoraggio delle varie attività lavorative e dell'organizzazione del cantiere al fine di garantire il miglior livello di sicurezza punti 25*

Il concorrente dovrà produrre specifica e dettagliata relazione con indicazione delle misure tese a ridurre le interferenze del cantiere sul contesto ambientale e i connessi rischi sull'ambito portuale e dell'abitato, per la minimizzazione delle interferenze con il traffico veicolare, peronale ed utilizzabilità della struttura portuale, con particolare riferimento alle possibili interferenze con le attività connesse alla pesca, sia con quelle diportistiche, nonché quanto il concorrente intende offrire in merito al miglioramento delle prestazioni minime riferite ai CAM

**CRITERIO A3 – offerta migliorativa relativa ad attrezzature macchinari e impianti previsti in progetto ed eventualmente aggiuntivi punti 25**

**CRITERIO A4 offerta economica punti 15 - offerta tempo punti 10**

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. Si procederà alla valutazione delle offerte anomale tramite apposito procedimento ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.lgs 50/2016.

In considerazione del fatto che i luoghi sede dell'esecuzione dell'intervento risultano liberi ed accessibili si rappresenta che non è previsto il rilascio di attestato di presa visione dei luoghi. In ogni caso il Responsabile del Procedimento Amministrativo rimane a disposizione per fornire eventuali chiarimenti e/o delucidazioni in ordine alle problematiche connesse alla esecuzione dei lavori.

Copia del progetto esecutivo dell'intervento è consultabile e scaricabile dalla homepage del sito istituzionale del comune di Cetara all'indirizzo [www.cetara.asmenet.it](http://www.cetara.asmenet.it).

**IV.1.3) Termine per il ricevimento delle offerte:**

La presente procedura aperta è interamente gestita tramite sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (di seguito Piattaforma) accessibile all'indirizzo <https://appalti.cmmontilattari.it/PortaleAppalti> e gestito Gruppo Maggioli, Via del Carpino, 8, Santarcangelo di Romagna (RN) - Italia - (di seguito Gestore) e conforme alle prescrizioni dell'art. 44 del Codice e del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021, in dotazione alla CUC Monti Lattari, alla quale aderisce il Comune di Cetara, che consente l'utilizzo della piattaforma per la procedura di gara in parola.

*La presentazione dell'offerta corredata dalla relativa documentazione richiesta dovrà pervenire in forma TELEMATICA secondo le modalità stabilite nel presente disciplinare.*

*Le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici ed inserite nel sistema telematico, nello spazio relativo alla presente procedura, salvo che non sia diversamente disposto.*

*Le offerte devono essere inserite in lingua Italiana.*

*L'offerta dovrà pervenire entro e non oltre il 20 giorno successivo alla pubblicazione dell'avviso di gara sulla GURI. Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta, nonché di trasmissione e conferma, rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione della risposta entro il termine previsto.*

L'offerta deve contenere a pena di esclusione tre buste:

- BUSTA A – documentazione amministrativa;
- BUSTA B – offerta tecnica;
- BUSTA C – offerta economica/tempo

**IV.1.4) Modalità di apertura delle offerte:** il Comune di Cetara, quale stazione appaltante, comunicherà la data di apertura delle offerte.

## **SEZIONE V: ALTRI OBBLIGHI DEI CONCORRENTI e DELL'AGGIUDICATARIO**

**V.1) Contributo ANAC:** ai sensi della legge 266/05 e della deliberazione AVCP (ora ANAC) del 5.3.2014 gli operatori economici che intendono partecipare alla procedura di gara sono tenuti al pagamento a favore dell'Autorità del contributo con le modalità di cui al disciplinare di gara. Il concorrente deve allegare alla documentazione copia della ricevuta di pagamento.

**V.2) Adempimenti dell'aggiudicatario:** adempimenti dell'aggiudicatario. Nei confronti dell'impresa aggiudicataria, la stazione appaltante acquisirà il DURC. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario prevista dall'art. 81 c.1 del D.lgs 50/2016 verrà effettuata ai sensi dell'art. 216 c.13 del D.lgs 50/2016, attraverso il sistema AVCpass istituito presso l'ANAC.

Sono a carico dell'aggiudicatario le spese relative all'espletamento della procedura di affidamento e le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara, stimate nel limite massimo di euro 20.000,00; le stesse verranno rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dalla aggiudicazione.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

### **VI.1) informazioni complementari:**

- 1) È esclusa la competenza arbitrale;
- 2) È proponibile ricorso al TAR Campania – Sezione Salerno nel rispetto dei termini decadenziali di legge;
- 3) I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 D.lgs 196/03 esclusivamente nell'ambito della presente gara.
- 4) Il RUP del procedimento amministrativo è l'ing. Pietro Avallone, responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico Manutentiva del Comune di Cetara tel 089262921 email: info.cetara@asmepec.it
- 5) Le autocertificazioni, le certificazioni i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana;
- 6) Per quanto non espressamente previsto nel presente bando di gara si fa espresso richiamo alle norme contenute nel D.lgs 50/2016 , negli articoli ancora in vigore del DPR207/2010 e del decreto n.145/000.

IL Responsabile del Procedimento Amministrativo  
Ing. Pietro Avallone